

ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в закон Тверской области «О физической культуре и спорте Тверской области»

Принят Законодательным Собранием
Тверской области «___» _____ 20__ года

Статья 1

Внести в закон Тверской области от 10.03.2010 № 21-ЗО «О физической культуре и спорте Тверской области» (с изменениями, внесенными законами Тверской области от 07.12.2011 № 80-ЗО, от 07.12.2012 № 118-ЗО, от 01.04.2013 № 23-ЗО) следующие изменения:

- 1) в пункте 1 части 2 статьи 3 слова «образовательных учреждениях» заменить словами «образовательных организациях»;
- 2) пункт 18 части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:
«18) организация подготовки и дополнительного профессионального образования кадров в области физической культуры и спорта;»;
- 3) дополнить статьей 12¹ следующего содержания:
«Статья 12¹ Меры дополнительной социальной поддержки чемпионов или призеров Олимпийских, Паралимпийских, Сурдлимпийских игр Тверской области и тренеров, их подготовивших

1. Чемпионы или призеры Олимпийских, Паралимпийских, Сурдлимпийских игр, представляющие Тверскую область, а также тренеры, их подготовившие, в случае завоевания спортсменами указанных званий после 1 января 2012 года, по их выбору имеют право на однократное предоставление единовременной субсидии на приобретение жилья на территории Тверской области либо на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства из состава земель, находящихся в государственной собственности Тверской области или находящихся в муниципальной собственности муниципальных районов и городских округов Тверской области (далее – земельный участок) в собственность бесплатно при наличии следующих условий:

- 1) указанные лица являются гражданами Российской Федерации;
- 2) место жительства указанных лиц находится на территории Тверской области.

2. Размер и порядок предоставления и выплаты единовременной субсидии на приобретение жилья определяются Правительством Тверской области.

3. Предельные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства, предоставляемых в соответствии с частью 1 настоящей статьи, устанавливаются от 0,1 га. до 0,15 га.

4. Порядок организации работ по предоставлению земельных участков из состава земель, находящихся в государственной собственности Тверской области определяется Правительством Тверской области.

5. Повторное предоставление единовременной субсидии на приобретение жилья или предоставление земельного участка на территории Тверской области в соответствии с настоящим законом не допускается.

6. Правительство Тверской области или уполномоченный им областной исполнительный орган государственной власти Тверской области заключает с лицами, указанными в части 1 настоящей статьи и имеющими право на меры социальной поддержки в соответствии с настоящей статьей, соглашение, в котором определяются права и обязанности сторон при предоставлении указанных мер социальной поддержки.

Типовая форма указанного в настоящей статье соглашения утверждается Правительством Тверской области.».

- 4) дополнить статьей 12² следующего содержания:
«Статья 12² Меры дополнительной социальной поддержки спортсменов Тверской области и тренеров, их подготовивших

1. Спортсменам, представляющим Тверскую область:
1) являющимся участниками Олимпийских, Паралимпийских, Сурдлимпийских игр;

2) выступавшим в основных составах сборных команд Российской Федерации не менее двух олимпийских циклов и являющимся чемпионами или призерами чемпионатов мира,
а также тренерам, подготовившим указанных в настоящей статье спортсменов в качестве дополнительной меры социальной поддержки один раз за весь период их деятельности в области физической культуры и спорта предоставляется право выкупа занимаемых ими по договорам коммерческого найма жилых помещений жилищного фонда Тверской области без проведения торгов.

2. Меры дополнительной социальной поддержки, указанные в настоящей статье предоставляются лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, при наличии следующих условий:

- 1) являются гражданами Российской Федерации;
 - 2) место жительства находится на территории Тверской области.
3. Лица, указанные в части 1 статьи 12¹ настоящего закона, имеют право расходовать единовременную субсидию на приобретение жилья на выкуп

занимаемых ими по договорам коммерческого найма жилых помещений жилищного фонда Тверской области без проведения торгов.

4. Порядок подготовки документов в целях принятия решения о продаже без проведения торгов жилых помещений коммерческого использования лицам, указанным в настоящей статье, определяется Правительством Тверской области.

5. Цена подлежащего продаже жилого помещения коммерческого использования определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости жилого помещения коммерческого использования, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

6. Оплата жилого помещения коммерческого использования по договору купли-продажи осуществляется покупателем единовременно или в рассрочку. Максимальный срок рассрочки оплаты приобретаемого жилого помещения составляет 49 лет.

7. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого жилого помещения коммерческого использования, а также срока предоставления рассрочки в установленных в соответствии с настоящей статьей пределах принадлежит покупателю.

8. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату подписания договора купли-продажи жилого помещения коммерческого найма.».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тверской области

А.В. Шевелев